

Spezial-AIF d.i.i. 8 für Bestandswohnungen ist gestartet

Die Deutsche Invest Immobilien (d.i.i.), Wiesbaden, hat ihren dritten Spezial-AIF aufgelegt. Der geschlossene Fonds namens d.i.i. 8 investiert in Bestandswohnungen deutscher Groß- und Mittelstädte und setzt neben der Bewirtschaftung auf Zusatzerträge aus der Einzelprivatisierung. Rund 40 Mio. Euro Eigenkapital wurden bereits eingesammelt, bis zu 65 Mio. Euro sollen es werden. Das Gesamtinvestitionsvolumen des Fonds liegt bei rund 170 Mio. Euro. Zielgruppe sind semiinstitutionelle Anleger wie Stiftungen und vermögende Familien. Die d.i.i.-Gruppe managt aktuell rund 5.500 Wohneinheiten im Wert von ca. 520 Mio. Euro. Sie verfügt neben einer eigenen KVG auch über Maklergesellschaften und ein eigenes Bau-, Projekt- und Asset-Management. Insgesamt hat die Gruppe 65 Mitarbeiter. **mol**