

Ankaufsprofil

Bevorzugte Merkmale

Bitte beachten Sie, dass Ihr Angebot zwischen 40 und 500 Wohneinheiten – auch in mehreren Häusern – umfassen sollte. Erbpacht und öffentliche Förderung mit einer Restlaufzeit von bis zu fünf Jahren sind keine Ausschlusskriterien.

	Bestandsimmobilien	Privatisierung
Anzahl WE	ab 80 Wohneinheiten	ab 40 Wohneinheiten
Anzahl Zimmer	ab 2 Zimmern, Küche, Bad	ab 1 Zimmer, Küche, Bad
Balkon / Terrasse	nicht zwingend notwendig	notwendig
Wohnumfeld	gepflegte, bürgerliche Wohngegend	zusätzliche Grünfläche
Baujahr	ab 1900	ab 1900
Gewerbeanteil	max. 20 %	kein Gewerbeanteil
Öffentliche Förderung	nur wenn (Nach-)Bindung kürzer als 2 Jahre	nur wenn (Nach-)Bindung kürzer als 2 Jahre
Wohnfläche je Wohneinheit	ab 55 m ²	ab 30 m ²